**沙东有利北城服装城电梯维保项目**

**比选公告**

**一、比选条件**

本比选项目沙东有利北城服装城电梯维保项目已由广州市沙东有利国际服装批发城有限公司批准立项，项目资金来自自筹资金，资金已落实。比选人为广州市沙东有利国际服装批发城有限公司，比选招标代理机构为广东建伟工程咨询有限公司。现对本项目进行比选，选定承包人。

**二、项目概况及招标范围：**

(一)项目编号：JWZX-2025-058

(二)项目名称：沙东有利北城服装城电梯维保项目

(三)比选人：广州市沙东有利国际服装批发城有限公司

(四)最高投标限价：351120.00元，参选人的投标报价高于最高投标限价的将作废标处理。

(五)服务期限：自2025年10月1日0时0分起至2027年9月30日23时59分止。

(六)资金来源：自筹资金。

**三、参选人资格要求：**

（一）具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人， 投标（响应）时提交有效的 营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明） 副本复印件。分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本复 印件，总公司出具给分支机构的授权书。

（二）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供承诺书。

（三）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供承诺书。

（四）履行合同所必须的设备和专业技术能力：提供承诺书。

（五）参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录：在经营活动中没有重大违法记录：提供承诺书。 重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（较大数额罚款按照发出行政处罚决定书部门所在省级政府，或实行垂直领导的国务院有关行政主管部门制定的较大数额罚款标准，或罚款决定之前需要举行听证会的金额标准来认定）

(六)未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)以下情形之一：①记录失信被执行人；②重大税收违法失信主体；③政府采购严重违法失信行为。同时，在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中查询没有处于禁止参加政府采购活动的记录名单。（以比选代理机构于投标（响应） 截止时间当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/） 查询结果为准， 如相关失信记录已失效， 供应商需提供相关证明资料）。

(七)不同参选人之间有下列情形之一，不接受作为参加同一采购项目竞争的参选人：①为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的参选人；②单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同参选人（提供承诺书）

(八)本项目不接受联合体参与。

（九）供应商具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》【许可项目含：电梯安装（含修理）】或《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证（电梯）》（许可类别含：电梯维修，许可级别：B级或以上）。

**四、比选文件的获取**

1、本项目采用网上注册登记。供应商在购买采购文件之前，须在广州农村阳光招采平台注册企业账号并根据平台提示完善企业信息。

2、供应商办理报名手续时，须上传下列相关资料扫描件，并由原件持有方签字、盖公章，标注“此件与原件相符”字样。

（1）营业执照、组织机构代码证、税务登记证的复印件（已实行“三证合一”的单位，只须提供新版营业执照即可）。

（2）法定代表人身份证明书、授权委托书原件；法定代表人身份证、受托人身份证复印件（在委托代理情况下）。

（3） 附件一的投标及发售比选文件登记表

报名时间：2025年7月29日 09时00分至2025年8月4日 17时00分

招标文件获取方式：网上报名购买（只接受网上支付）。

售价：500元，售后不退

线上报名：将上述（1）至（3）的报名资料发送至邮箱：13342850116@163.com；登记资料由招标代理机构工作人员审核通过后，于本采购项目规定的时间内向招标代理机构缴纳标书款人民币500元（大写人民币伍佰元整）。

**备注：已成功获取比选文件的参选人参加比选的，不代表通过资格性、符合性审查。**

**五、参选文件的递交**

(一)参选文件递交的截止时间：2025年 8月12日14:30(北京时间)；

递交响应文件地址：在本平台上传电子投标（响应）文件 （详细地址： 广州产权交易所广州市越秀区越秀国际会议中心北塔8楼）

开标时间：2025年 8月12日14:30(北京时间)

开标地点：在线开标。（详细地址： 广州产权交易所广州市越秀区越秀国际会议中心北塔8楼）

(二)比选人将不召开预备会，不组织集中踏勘现场。

**六、发布公告的媒介**

本项目相关公告在广州农村阳光招采平台（https://www.gzaee.cn/#/）、中国招标投标公共服务平台(http://www.cebpubservice.com/)、广东建伟工程咨询有限公司（http:// gdjianwei.com/）。相关公告在法定媒体上公布之日即视为有效送达，不再另行通知。

**七、联系方式**

比选人：广州市沙东有利国际服装批发城有限公司

联系人：江工

联系电话：020-37270389

联系地址：广州市天河区濂泉路21号

招标代理单位：广东建伟工程咨询有限公司

联系人：汤工、李工

联系电话：020-83192188

联系地址：广州市越秀区盘福路医国后街一号大院10楼

比选人：广州市沙东有利国际服装批发城有限公司

日期：2025年7月28日

**附件一:**

**投标及发售比选文件登记表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 沙东有利北城服装城电梯维保项目 | | |
| 项目编号 | JWZX-2025-058 | | |
| 比选文件售价 | 500元 | | |
| 接收资料清单 | 获取比选文件需携带以下的资料：  （1）营业执照、组织机构代码证、税务登记证的复印件（已实行“三证合一”的单位，只须提供新版营业执照即可）。  （2）法定代表人身份证明书、授权委托书原件；法定代表人身份证、受托人身份证复印件（在委托代理情况下）。  （3） 附件一的投标及发售比选文件登记表 | | |
| 备 注 | 供应商提交以上资料仅代表履行报名手续。供应商是否满足供应商资格要求，以评审结果为准。 | | |
| 供应商名称  （加盖公章） |  | | |
| 供应商地址 |  | | |
| 供应商  授权人 | 姓名 | 联系电话 | 电子邮箱 |
|  |  |  |