

滨江东路 626 号下渡楼十八楼顶东北角防水项目协议

甲方：广州市海珠区凤阳街凤和下渡经济合作社

乙方：森装总建设（广东）有限公司

甲方现将滨江东路 626 号下渡楼十八楼顶东北角防水项目交付给乙方施工。

工程名称：滨江东路 626 号下渡楼十八楼顶东北角防水项目

工程地点：广东省广州市海珠区滨江东路 626 号下渡楼

承包内容：拆除及清运等

承包方式：乙方包工包料包工期及质量安全，施工期间施工安全一律由乙方负责，如出现任何安全事故，由乙方全额赔偿，与甲方无关，本协议采用固定总价的形式。

合同价款：1，滨江东路 626 号下渡楼十八楼顶东北角防水项目工程合共：
¥41600.00 元。（含税）。（附预算表）

工期：2025 年 10 月 17 日至 2025 年 11 月 5 日。乙方需按时竣工，无正当理由延误工期、一切责任由乙方负责。

付款方式：工程竣工经甲方验收质量合格后，甲方一次按实量工程量付清工程款给乙方，如质量出现问题，甲方有权要求乙方再次维修，甲方不提供额外的资金。

甲方：广州市海珠区凤阳街凤和
下渡经济合作社

法定代表人：

乙方：森装总建设（广东）有限公司

法定代表人：

2025 年 10 月 17 日



Handwritten signature of the representative of the甲方 (甲方代表) in black ink.

工程竣工验收报告

工程编号		工程所在地	滨江东路626号下渡楼
工程名称	滨江东路626号下渡楼十八楼顶东北角防水项	开工竣工日期	2025年10月17日-2025年11月5日
工程类别	维修	计量单位及数量	见预算表
工程性质	包工包料	工程内容说明	见预算表

主要工程量:

验收单位意见:

同意验收合格

上项工程验收手续于2025年11月5日由有关方面会同办理竣工, 认为合格并经验收单位同意, 特填写验收报告, 以资证明。

验收单位名称: 广州市海珠区凤阳街凤和下渡经济合作社

单位主管: 黄志恩

施工单位名称: 森装总建设(广东)有限公司

单位主管:

会同验收单位:

施工负责人:

黄志恩 2025-11-5

滨江东路626号下渡楼十八楼顶东北角防水项目结算表

编制单位：森装总建设（广东）有限公司

联系人：褚慧林 15027259654

编制日期：2025年11月6日

序号	项目名称	单位	数量	单价	金额（元）
1	打地砖、打墙面人工	项	1	6000	6000
2	清理余泥人工运费	项	1	10000	10000
3	做防水材料、人工	项	1	6000	6000
4	沙子8立方、石子8立方	项	1	8000	8000
5	水泥80包	项	1	3500	3500
6	Φ10钢筋	项	1	3000	3000
7	倒水泥、沙石人工	项	1	3500	3500
8	楼面过水泥沙光面人工	项	1	1600	1600
小计					41600

施工方代表：黄克强

验收方代表：谭志泉

吴利
张

滨江东路626号下渡楼十八楼顶东北角防水项目报价表

编制单位：森装总建设（广东）有限公司

联系人：褚慧林 15027259654

编制日期：2025年10月10日

序号	项目名称	单位	数量	单价	金额（元）
1	打地砖、打墙面人工	项	1	6000	6000
2	清理余泥人工运费	项	1	10000	10000
3	做防水材料、人工	项	1	6000	6000
4	沙子8立方、石子8立方	项	1	8000	8000
5	水泥80包	项	1	3500	3500
6	Φ 10钢筋	项	1	3000	3000
7	倒水泥、沙石人工	项	1	3500	3500
8	楼面过水泥沙光面人工	项	1	1600	1600
小计					41600

施工方代表：